



**clever fit Bochum** / Kemnader Straße 319 / 44797 Bochum

An die zuständige Abteilung

**clever fit Bochum**  
**Inh.: Marco-S. Nussbaum**  
Kemnader Straße 319  
44797 Bochum  
Tel. 0234 - 41756090  
bochum@clever-fit.com

Herr Stefan Gritzan, Geschäftsführer von SBC – Sports & Business Consulting GmbH mit Sitz in Much, war während der Gründungsphase unseres Unternehmens von 03/12 bis 11/12 im Rahmen seiner Tätigkeit als Gebietsentwickler für die clever fit GmbH für uns tätig.

clever fit Bochum ist ein mittelständisches Discount-Fitnessstudio im Franchiseverhältnis. Mit dem Claim „Fitness – Gesundheit – Lifestyle“ fokussieren wir uns auf allgemeinen Fitnesssport betreibende Erwachsene. Zum 01. November 2012 eröffnet, verteilen sich auf ungefähr 800 Quadratmetern Fläche Cardio- und Kraftgeräte, Vibrationsgeräte, zwei Solarien, eine Collagenliege, ein TRX-Rack sowie ein Freihantelbereich. Die gesamte clever fit-Gruppe, die zu 95% aus Franchisebetrieben besteht, zählt bundesweit aktuell 120 Studios und 200.000 Mitglieder und gehört somit zu den größten Ketten Deutschlands.

Die Aufgaben von Herrn Gritzan umfassten vor allem die Standortsuche und -analyse, die Mietvertragsverhandlungen sowie die Koordination der Baumaßnahmen. Im Einzelnen waren seine Tätigkeiten:

- Präsentation und Erläuterung des Franchisekonzepts „clever fit“
- Unterstützung bei der Suche nach einem geeigneten Standort sowie einer geeigneten Immobilie
- Federführung bei Mietvertragsverhandlungen mit dem Vermieter und Immobilienmakler bis zum Abschluss
- Koordination und Überwachung sämtlicher Baumaßnahmen mit dem Generalunternehmer, dem Ordnungsamt, dem Vermiiterehepaar, dem Franchisenehmer und der Franchisezentrale
- Sicherstellung der Einhaltung der clever fit-CI
- Unterstützung beim Personalauswahlverfahren und Verkaufsschulung von elf Mitarbeitern
- Intensive Begleitung des Betreibers und des Personals während der ersten Wochen nach der Eröffnung und kontinuierliche Sicherung konstanter Qualität

Herr Gritzan hat mich bereits bei Antritt seiner Tätigkeit durch seine flexible und offene Art sowie sein kompetentes Auftreten und Eingehen auf allgemeine sowie spezielle Fragestellungen und Anforderungen überzeugt und sich schnell mit unserem Beratungsbedarf vertraut gemacht. Er analysierte permanent und sehr systematisch die Fortschritte während der Gründungsphase bis hin zum Ist-Zustand und behielt dabei stets meine Zielsetzung im Blick. Neben seinem Verhandlungsgeschick hat mich auch sein umfangreiches betriebswirtschaftliches Fach- und Methodenwissen beeindruckt. Herr Gritzan beantwortete stets alle Fragen zuverlässig und unterbreitete jederzeit sehr gute Handlungsempfehlungen. Auch wenn Herr Gritzan heute nicht mehr für uns tätig ist, ist er bei auftretenden Fragestellungen trotzdem ansprechbar und hilfsbereit.

Ich danke Herrn Gritzan für die jederzeit hervorragende Arbeit, die stets über die an ihn gestellten Anforderungen hinausging. Dank seiner Hilfe sind wir heute solide aufgestellt und blicken erwartungsvoll in die Zukunft.

Bochum, 05.03.2013

Dipl.-Ökonom  
Marco-S. Nussbaum  
– Inhaber –